

 <p>ΠΕΡΙ – ΕΞΕΛΙΞΙΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ (ORGANIZATION FOR LOCAL DEVELOPMENT) Α.Ε. ΓΕΜΗ: 167822410000</p>	<p>Ημερομηνία 22-06-2026 Αρ. Πρωτ. οικ. 480</p>
---	---

Ταχ. Δ/ση: Σισμάνογλου 78

Ταχ. Κωδ. :69133 Κομοτηνή

E-mail : info@periexelixis.gr

Τηλέφωνο : 2531090152-3

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΤΕΣΣΑΡΩΝ (4) ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ

«ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΜΘ 79 ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΔΡΑΣΗ RSO 5.2.Β: ΟΧΕ ΟΡΟΣΕΙΡΑΣ ΡΟΔΟΠΗΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ»»,

ΣΜΕ 3Π_26/ Π5_26

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ με την επωνυμία «Περί – Εξέλιξις– Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Organization For Local Development) Α.Ε.» και διακριτικό τίτλο «Περί Εξέλιξις Α.Ε.».

έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2190/1920 περί Ανωνύμων Εταιρειών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α'/ 13-06-2018) «Αναμόρφωση του δικαίου των Ανωνύμων Εταιρειών».
2. Το Καταστατικό και τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της «ΠΕΡΙ-ΕΞΕΛΙΞΙΣ Α.Ε.», όπως εγκρίθηκαν και ισχύουν.
3. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010) και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 100 αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 12 και 44 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών

και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 2 και 4 του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53/Α'/11-3-2020) «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».
6. Την Εγκύκλιο 200/Α.Π. 37260/16-6-2020 (ΑΔΑ ΨΞΤΟ46ΜΤΛ6-1ΡΛ) της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104)».
7. Το Ν. 2190/1994 (ΦΕΚ 28/Α'/3-3-119) «Σύσταση ανεξάρτητης αρχής για την επιλογή προσωπικού και ρύθμιση θεμάτων διοίκησης» και ειδικότερα τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 21 αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Το άρθ. 30 του Ν. 4314/2014 (ΦΕΚ 265/Α'/23-12-2014), με το οποίο εισήχθη εξαίρεση από το πεδίο εφαρμογής του Ν. 2527/1997 για τις συγχρηματοδοτούμενες Συμβάσεις Μίσθωσης Έργου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Την παρ. 5 του άρθρου 14 του Ν. 4403/2016 (ΦΕΚ 125/Α'/7-7-2016), που τροποποιεί την παρ. 4 του άρθρου 30 του Ν. 4314/2014 για τις συγχρηματοδοτούμενες Σ.Μ.Ε. και συμβάσεις εργασίας ορισμένου χρόνου.
10. Τις διατάξεις του αριθ. 18 του Ν.5270/26 (ΦΕΚ 9Α/23-01-2026) «Περί δικαιώματος υπογραφής ή συνυπογραφής εγγράφων προσωπικού ειδικότητας Μηχανικών».
11. Το άρθρο 4 της ΠΥΣ 33/2006 (ΦΕΚ 280/Α'/28-12-2006) «Αναστολή διορισμών και προσλήψεων στο Δημόσιο Τομέα», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
12. Το άρθρο 52 του Ν. 4554/2018 (ΦΕΚ 130/Α'/18-7-2018) «Ασφαλιστικές και συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις - Αντιμετώπιση της αδήλωτης εργασίας - Ενίσχυση της προστασίας των εργαζομένων - Επιτροπεία ασυνόδευτων ανηλίκων και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
13. Το άρθρο 21 του Ν.4452/2017 (ΦΕΚ 17/Α'/15-2-2017) «Ρύθμιση θεμάτων του Κρατικού Πιστοποιητικού Γλωσσομάθειας, της Εθνικής Βιβλιοθήκης της Ελλάδας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
14. Το Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α'/28-6-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

15. Τον προϋπολογισμό της «ΠΕΡΙ -ΕΞΕΛΙΞΙΣ Α.Ε.» όπως ψηφίστηκε και ισχύει.
16. Την από 15/05/2026, Προγραμματική Σύμβαση με τίτλο **«ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΜΘ 79 ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΔΡΑΣΗ RSO 5.2.B: ΟΧΕ ΟΡΟΣΕΙΡΑΣ ΡΟΔΟΠΗΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ»»,** μεταξύ του Δήμου Κάτω Νευροκοπίου και του «Περί – Εξέλιξις Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Organization For Local Development) Α.Ε.», με διακριτικό τίτλο «Περί Εξέλιξις Α.Ε.» (ΑΔΑ: ΨΙΝΞΩΕ3-1ΜΤ).
17. Την με αριθμ. πρωτ.: 3307862/19-06-2024 ανακοίνωση καταχώρησης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4235693, η με αριθμό Υ3255/1515/19.06.2024 απόφαση του Προϊσταμένου Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Ροδόπης (ΑΔΑ: 983Φ469ΗΕ3-ΛΦΣ) και με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση των άρθρων 1 (νέα επωνυμία «Περί – Εξέλιξις– Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Organization For Local Development) Α.Ε.» και διακριτικό τίτλο «Περί Εξέλιξις Α.Ε.», 2, 4, καθώς και η κωδικοποίηση του καταστατικού της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 167822410000 σύμφωνα με την από 13/06/2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της.
18. Τις ανάγκες περαιτέρω στελέχωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του «Περί Εξέλιξις Α.Ε.» βάσει του γεγονότος ότι ο Αναπτυξιακός Οργανισμός οργανώνεται σε διοικητικές ενότητες, η διάρθρωση των οποίων περιγράφεται στον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του.
19. Την υπ. αριθ. Α1/Σ10/2026 (ΑΔΑ: 9Υ9Ι46ΝΛΩΣ-ΧΔΗ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του οργανισμού «Περί Εξέλιξις Α.Ε.» για την έγκριση και δημοσιοποίηση της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη σύναψη Συμβάσεων Μίσθωσης Έργου ιδιωτικού δικαίου, στο πλαίσιο υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο: **«ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΜΘ 79 ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΔΡΑΣΗ RSO 5.2.B: ΟΧΕ ΟΡΟΣΕΙΡΑΣ ΡΟΔΟΠΗΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ»»,**
20. Τον 679/27-4-2016 Γενικό Κανονισμό για την Προστασία Δεδομένων (GDPR) της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
21. Την με αρ. πρωτ. 476/22-06-2026 Απόφαση Ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: ΨΘΖ746ΝΛΩΣ-ΡΤΥ) στο ΚΑΕ: 61-00-99

22. Την με 52445ΕΞ2023/4-4-2023 (ΦΕΚ 2385 Β/2023) «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς».
23. Την με αρ. πρωτ 63446/2021 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2338Β/2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»

Ανακοινώνει

ότι προτίθεται να προβεί στη σύναψη τεσσάρων (4) Συμβάσεων Μίσθωσης Έργου (Σ.Μ.Ε.) ιδιωτικού δικαίου στο πλαίσιο υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο **«ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΜΘ 79 ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΔΡΑΣΗ RSO 5.2.Β: ΟΧΕ ΟΡΟΣΕΙΡΑΣ ΡΟΔΟΠΗΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ»»**.

Συγκεκριμένα, οι Συμβάσεις Μίσθωσης Έργου αφορούν σε:

- Δύο (2) άτομα ειδικότητας Π.Ε. Πολιτικού Μηχανικού
- Ένα (1) άτομο ειδικότητας Π.Ε. Ηλεκτρολόγου ή Μηχανολόγου Μηχανικού
- Ένα (1) άτομο ειδικότητας Π.Ε. Πολιτικού Μηχανικού ή Γεωλόγου

Οι εν λόγω συμβάσεις συνδέονται αποκλειστικά με το αντικείμενο και τις ανάγκες της μελέτης **«ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΜΘ 79 ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΔΡΑΣΗ RSO 5.2.Β: ΟΧΕ ΟΡΟΣΕΙΡΑΣ ΡΟΔΟΠΗΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ»»** και δεν καλύπτουν πάγιες και διαρκείς ανάγκες του Αναπτυξιακού Οργανισμού «Περί Εξέλιξης Α.Ε.»

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Γενικά

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης «Περί Εξέλιξης Α.Ε.», έχει συσταθεί ως ανώνυμη εταιρεία ειδικού σκοπού κατά την έννοια του άρθρου 2 του Ν. 4674/2020, η οποία λειτουργεί υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, συμπράττοντας από κοινού με τους ΟΤΑ στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής προς όφελος των τοπικών κοινωνιών.

Η Εταιρεία στο πλαίσιο των σκοπών και των δραστηριοτήτων της διαχειρίζεται προγράμματα χρηματοδοτούμενα από εθνικούς και κοινοτικούς πόρους και προωθεί τοπικές αναπτυξιακές πρωτοβουλίες σε διάφορους τομείς.

Κύριος σκοπός του «Περί Εξέλιξης Α.Ε.», σύμφωνα με το καταστατικό της, είναι η ενίσχυση της

διοικητικής και τεχνικής επάρκειας των ΟΤΑ, μέσω της επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης, η ωρίμανση και εκτέλεση έργων υποδομής, η ανάληψη εκπόνησης, εκτέλεσης, εποπτείας και επίβλεψης μελετών, έργων και δραστηριοτήτων για λογαριασμό των Μετόχων της εταιρείας και των Δήμων της Περιφέρειας ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ, με προγραμματικές ή άλλες νόμιμες συμβάσεις, καθώς και η υποστήριξη τεχνικών υπηρεσιών και υπηρεσιών δόμησης των μελών της και άλλων ΟΤΑ, η υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, η εκτέλεση έργων και η παροχή υπηρεσιών ψηφιακής σύγκλισης, η εν γένει υποστήριξη των ΟΤΑ στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και η προώθηση της αιεφόρου ανάπτυξης. Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί είναι αναθέτουσες αρχές, οι οποίες από κοινού με τους ΟΤΑ σκοπεύουν στην εκτέλεση της δημόσιας αποστολής τους και μπορούν να συμβάλλονται μέσω Προγραμματικών Συμβάσεων, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο σχετικό θεσμικό πλαίσιο.

Σύμφωνα με τα παραπάνω η Εταιρεία έχει προβεί στη σύναψη της από **15/05/2026 προγραμματικής σύμβασης**, κατά την έννοια άρθρου 12 και 44 του Ν. 4412/2016 και του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 (όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν), με τον Δήμο Κ. Νευροκοπίου με τίτλο «**ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΜΘ 79 ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΔΡΑΣΗ RSO 5.2.Β: ΟΧΕ ΟΡΟΣΕΙΡΑΣ ΡΟΔΟΠΗΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ»**».

Αντικείμενο του Έργου

Στο πλαίσιο της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του **Δήμου Κ. Νευροκοπίου** και του «**Περί Εξέλιξις Α.Ε.**» με τίτλο «**ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΜΘ 79 ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΔΡΑΣΗ RSO 5.2.Β: ΟΧΕ ΟΡΟΣΕΙΡΑΣ ΡΟΔΟΠΗΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ»**», ο «**Περί Εξέλιξις Α.Ε.**» αναλαμβάνει να συμβάλει με το επιστημονικό προσωπικό της και την υλικοτεχνική της υποδομή στην εκπόνηση των κάτωθι απαιτούμενων σταδίων και φάσεων της μελέτης «**ΣΥΝΤΑΞΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΑΤΩ ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ**» (Οριστική και η μελέτη εφαρμογής) :

α/α	Περιγραφή
1	Στατική Μελέτη
1.1	Στατική μελέτη κτηρίου
2	Γεωτεχνική μελέτη & Έρευνα
3	Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη
3.1	Μελέτη εγκαταστάσεων ύδρευσης
3.2	Μελέτη εγκαταστάσεων αποχέτευσης
3.3	Μελέτη εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης -πυροπροστασίας

3.4	Μελέτη εγκαταστάσεων κλιματισμού-αερισμού
3.5	Μελέτη εγκαταστάσεων ισχυρών ρευμάτων
3.6	Μελέτη εγκαταστάσεων τηλεφώνων-δεδομένων
3.7	Μελέτη εγκαταστάσεων λοιπών ασθενών ρευμάτων
3.8	Θεμελιακή γείωση- Αντικεραυνική προστασία
3.9	BMS
3.10	Μελέτη ανελκυστήρων
3.11	Περιβαλλοντική μελέτη
4	Μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας (έκδοση άδειας από πυροσβεστική υπηρεσία)
5	ΚΕΝΑΚ
6	Αποτυπώσεις
6.1	Αποτυπώσεις υφιστάμενων κτιρίων
7	Η/Μ Μελέτες περιβάλλοντος χώρου
7.1	Η/Μ Μελέτες περιβάλλοντος χώρου
8	ΣΑΥ ΦΑΥ
8.1	Μελέτη ΣΑΥ-ΦΑΥ
9	Τεύχη Δημοπράτησης
9.1	Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης

(Αναλυτική περιγραφή της μελέτης παρουσιάζεται στο παράρτημα Ι)

Για την εκτέλεση του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης, ο αναπτυξιακός οργανισμός ΟΤΑ «Περί Εξέλιξις Α.Ε.», προτίθεται να προβεί στην κατάρτιση των παρακάτω συμβάσεων μίσθωσης έργου ατόμων με τα αντίστοιχα απαιτούμενα (τυπικά και τυχόν πρόσθετα) προσόντα ανά ειδικότητα και κωδικό θέσης **σύμφωνα με την παράγραφο 2:**

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΑΜΟΙΒΗ - ΠΡΟΣΟΝΤΑ

ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ	Π.Ε. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ 110
Πλήθος συνεργατών	1
Αντικείμενο Σ.Μ.Ε.	Ο/Η συνεργάτης θα ενταχθεί στην Ομάδα Έργου που υλοποιεί τη μελέτη της συναφθείσας Προγραμματικής Σύμβασης με αντικείμενο την « ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΜΘ 79 ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΔΡΑΣΗ RSO 5.2.Β: ΟΧΕ ΟΡΟΣΕΙΡΑΣ ΡΟΔΟΠΗΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ»».

	Σύμφωνα με την επιστημονική εξειδίκευση και την εμπειρία του συνεργάτη, ενδεικτικά το κύριο αντικείμενο της υπό σύναψη σύμβασης περιλαμβάνει τη Στατική μελέτη
Παραδοτέα	<p>Περιλαμβάνονται τα παρακάτω με βάση τις απαιτήσεις της υπάρχουσας αρχιτεκτονικής μελέτης:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Στατική Μελέτη Εφαρμογής κτηρίου αθλητικών δραστηριοτήτων. 2. Τεύχη δημοπράτησης στο κομμάτι που αφορά ήτοι: <ol style="list-style-type: none"> α. Τιμολόγιο μελέτης β. Προϋπολογισμός γ. Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων δ. ΣΑΥ-ΦΑΥ ε. Τεχνικές Προδιαγραφές
Χρονική Διάρκεια Σύμβασης	Η χρονική διάρκεια της σύμβασης θα είναι από την υπογραφή της σύμβασης και για 7,5 μήνες. Σε περίπτωση αδυναμίας ολοκλήρωσης του έργου μέσα στον συμβατικό χρόνο υπάρχει δυνατότητα παράτασης, χωρίς αύξηση οικονομικού αντικειμένου.
Αμοιβή – Τρόπος πληρωμής της Σύμβασης	<p>Η συνολική αμοιβή για τη χρονική διάρκεια της σύμβασης προσδιορίζεται σε ποσό έως 37.200 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και όλων των νόμιμων κρατήσεων και ασφαλιστικών εισφορών, από τον προϋπολογισμό της προγραμματικής σύμβασης</p> <p>Το αναφερόμενο ανωτέρω συνολικό τίμημα για τη σύμβαση συνεργάτη θα καταβάλλεται τμηματικά σύμφωνα με την πορεία υλοποίησης του έργου που του ανατίθεται καθώς και από την ροή χρηματοδότησης του έργου από τον Δήμο Κ. Νευροκοπίου, μετά την έκδοση νόμιμου παραστατικού.</p> <p>Στο συνολικό ποσό της αμοιβής περιλαμβάνονται και τα τυχόν έξοδα μετακίνησης του/της συνεργάτη για την υλοποίηση του έργου του.</p> <p>Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (σχετ-21) και σε περίπτωση που οι οικονομικοί φορείς υπάγονται σε αυτή, υποχρεούνται να εκδίδουν και να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια στην αναθέτουσα αρχή/φορείς. Ως ηλεκτρονικό τιμολόγιο ορίζεται το τιμολόγιο που έχει</p>

	<p>συνταχθεί σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων (σχετ -22-).</p>
<p>Τόπος εργασίας</p>	<p>Τόπος παροχής υπηρεσιών για την εκτέλεση του αντικειμένου της Σ.Μ.Ε., οι οποίες θα παρέχονται αυτοπροσώπως ή εξ αποστάσεως (έδρα συνεργάτη) από τον/την συνεργάτη, θα είναι τα γραφεία της έδρας του Αναπτυξιακού Οργανισμού «Περί Εξέλιξις Α.Ε.», οι χώροι και οι εγκαταστάσεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων του Δήμου Κ. Νευροκοπίου, η θέση της μελέτης, η έδρα του συνεργάτη (εξ αποστάσεως) καθώς και όπου απαιτείται για τις ανάγκες της μελέτης. Οι υπηρεσίες για την εκτέλεση του έργου θα παρέχονται υπό τη διεύθυνση του Προϊσταμένου της Τεχνικής Υπηρεσίας του «Περί Εξέλιξις Α.Ε.». Επίσης, θα έχει την υποχρέωση να συνεργάζεται με τον Προϊστάμενο του τμήματος Κτιριακών Έργων του Δήμου Κ. Νευροκοπίου, την ομάδα έργου καθώς και τη Διοίκηση της Εταιρείας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Μελέτης.</p>
<p>Τρόπος παραλαβής του ανατεθέντος Έργου</p>	<p>1. Για το έργο που αναλαμβάνει να εκτελέσει ο/η συνεργάτης, όπως αυτό περιγράφεται στο αντικείμενο της σύμβασης, ο/η συνεργάτης υποχρεούται να υποβάλλει τμηματικά εκθέσεις παραχθέντος έργου-έκθεση καταγραφής ενεργειών των σταδίων που συμμετέχει με την πρόοδο του Έργου. Με την ολοκλήρωση των ανωτέρω επιμέρους αντικειμένων του έργου, η ανωτέρω έκθεση θα πρέπει να συνοδεύεται από τα αντίστοιχα υπογεγραμμένα παραδοτέα αυτών.</p> <p>Η κοινή επιτροπή παρακολούθησης του έργου παρακολουθεί, ελέγχει και πιστοποιεί – είτε ολικά είτε κατά τμήματα - την ποιοτική και ποσοτική εκτέλεση του έργου του συνεργάτη, εγκρίνει και υπογράφει την αντίστοιχη έκθεση παραχθέντος έργου (έκθεση καταγραφής ενεργειών) που έχει υποβάλλει.</p>
<p>Απαιτούμενα προσόντα</p>	<p>1. Πτυχίο ή δίπλωμα Πολιτικού Μηχανικού τμήματος Α.Ε.Ι. ή Ελληνικού Ανοικτού Πανεπιστημίου (Ε.Α.Π.) ΑΕΙ ή Προγραμμάτων Σπουδών Επιλογής (Π.Σ.Ε.) ΑΕΙ της ημεδαπής ή άλλος ισότιμος τίτλος σχολών της αλλοδαπής</p>

	<p>2. Άδεια άσκησης επαγγέλματος Μηχανικού αντίστοιχης ειδικότητας του τίτλου σπουδών.</p> <p>3. Εμπειρία δώδεκα (12) τουλάχιστον ετών στο αντικείμενο της ειδικότητας και συγκεκριμένα σε στατικές μελέτες κτηριακών έργων.</p> <p>4. Ειδική εμπειρία στην εκπόνηση μελετών δημοσίων έργων στατικών μελετών (Κατηγορία 8 μελέτες φερουσών κατασκευών κτηρίων και μεγάλων ή ειδικών τεχνικών έργων).</p>
--	--

ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ	Π.Ε. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ή ΠΕ ΓΕΩΛΟΓΟΣ 120
Πλήθος συνεργατών	1
Αντικείμενο Σ.Μ.Ε.	<p>Ο/Η συνεργάτης θα ενταχθεί στην Ομάδα Έργου που υλοποιεί τη μελέτη της συναφθείσας Προγραμματικής Σύμβασης με αντικείμενο την «ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΜΘ 79 ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΔΡΑΣΗ RSO 5.2.Β: ΟΧΕ ΟΡΟΣΕΙΡΑΣ ΡΟΔΟΠΗΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ»».</p> <p>Σύμφωνα με την επιστημονική εξειδίκευση και την εμπειρία του συνεργάτη, ενδεικτικά το κύριο αντικείμενο της υπό σύναψη σύμβασης περιλαμβάνει την Γεωτεχνική Μελέτη και Αξιολόγηση με τα εξής: Εκτέλεση τουλάχιστον 2 ερευνητικών δειγματοληπτικών γεωτρήσεων και πραγματοποίηση εργαστηριακών δοκιμών προσδιορισμού φυσικών και μηχανικών χαρακτηριστικών σε επιλεγμένα δείγματα.</p> <p>Αξιολόγηση των αποτελεσμάτων της γεωτεχνικής έρευνας και η διερεύνηση και ο προσδιορισμός του κατάλληλου τύπου και στάθμης θεμελίωσης για την εξασφάλιση της ευστάθειας της θεμελίωσης του κτιρίου και των γειτονικών κατασκευών και τον περιορισμό των</p>

	<p>καθιζήσεων (απολύτων και διαφορικών) μέσα στα ανεκτά όρια.</p> <p>Στο σχεδιασμό της θεμελίωσης περιλαμβάνεται ο καθορισμός της γεωμετρίας πρανών εκσκαφής και η πλήρης διαστασιολόγηση τυχόν απαιτούμενων έργων αντιστήριξης ή/και βελτίωσης.</p>
Παραδοτέα	<p>Έκθεση παρουσίασης των αποτελεσμάτων της γεωτεχνικής έρευνας πεδίου - εργαστηρίου.</p> <p>Έκθεση γεωτεχνικής αξιολόγησης αποτελεσμάτων γεωτεχνικής έρευνας.</p> <p>Τεχνική έκθεση γεωτεχνικής μελέτης θεμελίωσης του έργου και των έργων βελτίωσης της ζώνης θεμελίωσης ή/ και αντιστήριξης των παρειών εκσκαφών, εφόσον απαιτηθούν.</p> <p>Παραρτήματα αποτελεσμάτων υπολογισμών, όπου απαιτούνται.</p> <p>Κάτοψη και χαρακτηριστικές διατομές των προβλεπόμενων πρανών εκσκαφών διαμόρφωσης του δαπέδου θεμελίωσης.</p> <p>Τομές έργων θεμελίωσης ή τυχόν έργων αντιστήριξης πρανών.</p> <p>Λεπτομέρειες έργων αντιστήριξης ή βελτίωσης, εφόσον απαιτηθούν.</p> <p>Προμέτρηση - προϋπολογισμός γεωτεχνικών έργων.</p>
Χρονική Διάρκεια Σύμβασης	<p>Η χρονική διάρκεια της σύμβασης θα είναι από την υπογραφή της σύμβασης και για 3,75 μήνες. Σε περίπτωση αδυναμίας ολοκλήρωσης του έργου μέσα στον συμβατικό χρόνο υπάρχει δυνατότητα παράτασης, χωρίς αύξηση οικονομικού αντικειμένου.</p>
Αμοιβή – Τρόπος πληρωμής της Σύμβασης	<p>Η συνολική αμοιβή για τη χρονική διάρκεια της σύμβασης προσδιορίζεται σε ποσό έως 13.640 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και όλων των νόμιμων κρατήσεων και ασφαλιστικών εισφορών, από τον προϋπολογισμό της προγραμματικής σύμβασης</p> <p>Το αναφερόμενο ανωτέρω συνολικό τίμημα για τη σύμβαση συνεργάτη θα καταβάλλεται τμηματικά σύμφωνα με την πορεία υλοποίησης του έργου που του ανατίθεται καθώς και από την ροή χρηματοδότησης του έργου από τον Δήμο Κ. Νευροκοπίου, μετά την έκδοση νόμιμου παραστατικού.</p> <p>Στο συνολικό ποσό της αμοιβής περιλαμβάνονται και τα τυχόν έξοδα μετακίνησης του/της συνεργάτη για την υλοποίηση του έργου του.</p>

	<p>Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (σχετ-21) και σε περίπτωση που οι οικονομικοί φορείς υπάγονται σε αυτή, υποχρεούνται να εκδίδουν και να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια στην αναθέτουσα αρχή/φορείς. Ως ηλεκτρονικό τιμολόγιο ορίζεται το τιμολόγιο που έχει συνταχθεί σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων (σχετ -22-).</p>
<p>Τόπος εργασίας</p>	<p>Τόπος παροχής υπηρεσιών για την εκτέλεση του αντικειμένου της Σ.Μ.Ε., οι οποίες θα παρέχονται αυτοπροσώπως ή εξ αποστάσεως (έδρα συνεργάτη) από τον/την συνεργάτη, θα είναι τα γραφεία της έδρας του Αναπτυξιακού Οργανισμού «Περί Εξέλιξης Α.Ε.», οι χώροι και οι εγκαταστάσεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων του Δήμου Κ. Νευροκοπίου, η θέση της μελέτης, η έδρα του συνεργάτη (εξ αποστάσεως) καθώς και όπου απαιτείται για τις ανάγκες της μελέτης. Οι υπηρεσίες για την εκτέλεση του έργου θα παρέχονται υπό τη διεύθυνση του Προϊσταμένου της Τεχνικής Υπηρεσίας του «Περί Εξέλιξης Α.Ε.». Επίσης, θα έχει την υποχρέωση να συνεργάζεται με τον Προϊστάμενο του τμήματος Κτιριακών Έργων του Δήμου Κ. Νευροκοπίου, την ομάδα έργου καθώς και τη Διοίκηση της Εταιρείας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Μελέτης.</p>
<p>Τρόπος παραλαβής του ανατεθέντος Έργου</p>	<p>Για το έργο που αναλαμβάνει να εκτελέσει ο/η συνεργάτης, όπως αυτό περιγράφεται στο αντικείμενο της σύμβασης, ο/η συνεργάτης υποχρεούται να υποβάλλει τμηματικά εκθέσεις παραχθέντος έργου- έκθεση καταγραφής ενεργειών των σταδίων που συμμετέχει με την πρόοδο του Έργου. Με την ολοκλήρωση των ανωτέρω επιμέρους αντικειμένων του έργου, η ανωτέρω έκθεση θα πρέπει να συνοδεύεται από τα αντίστοιχα υπογεγραμμένα παραδοτέα αυτών</p> <p>Η κοινή επιτροπή παρακολούθησης του έργου παρακολουθεί, ελέγχει και πιστοποιεί – είτε ολικά είτε κατά τμήματα - την ποιοτική και ποσοτική εκτέλεση του έργου του συνεργάτη, εγκρίνει και υπογράφει την αντίστοιχη έκθεση παραχθέντος έργου (έκθεση καταγραφής ενεργειών) που έχει υποβάλλει.</p>

<p>Απαιτούμενα προσόντα</p>	<p>1. Πτυχίο ή δίπλωμα Πολιτικού Μηχανικού ή Γεωλόγου τμήματος Α.Ε.Ι. ή Ελληνικού Ανοικτού Πανεπιστημίου (Ε.Α.Π.) ΑΕΙ ή Προγραμμάτων Σπουδών Επιλογής (Π.Σ.Ε.) ΑΕΙ της ημεδαπής ή άλλος ισότιμος τίτλος σχολών της αλλοδαπής</p> <p>2. Άδεια άσκησης επαγγέλματος Μηχανικού ή Γεωλόγου αντίστοιχης ειδικότητας του τίτλου σπουδών.</p> <p>3. Εμπειρία δώδεκα (12) τουλάχιστον ετών στο αντικείμενο της ειδικότητας και συγκεκριμένα γεωτεχνικών μελετών θεμελίωσης κατασκευών και σχεδιασμού πρανών εκσκαφών και έργων αντιστήριξης .</p> <p>4. Ειδική εμπειρία στην εκπόνηση μελετών δημοσίων έργων (Κατηγορία 21 Γεωτεχνικές Μελέτες & Έρευνες) .</p>
------------------------------------	---

<p>ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ</p>	<p>Π.Ε. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</p> <p>130</p>
<p>Πλήθος συνεργατών</p>	<p>1</p>
<p>Αντικείμενο Σ.Μ.Ε.</p>	<p>Ο/Η συνεργάτης θα ενταχθεί στην Ομάδα Έργου που υλοποιεί τη μελέτη της συναφθείσας Προγραμματικής Σύμβασης με αντικείμενο την «ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΜΘ 79 ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΔΡΑΣΗ RSO 5.2.Β: ΟΧΕ ΟΡΟΣΕΙΡΑΣ ΡΟΔΟΠΗΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ»».</p> <p>Σύμφωνα με την επιστημονική εξειδίκευση και την εμπειρία του συνεργάτη, ενδεικτικά το κύριο αντικείμενο της υπό σύναψη σύμβασης περιλαμβάνει:</p> <ul style="list-style-type: none"> α. Την αποτύπωση των υφιστάμενων κτισμάτων εντός γηπέδου β. Την σύνταξη των αρχιτεκτονικών σχεδίων αποτύπωσης των υφιστάμενων κτισμάτων που θα περιλαμβάνουν: <ul style="list-style-type: none"> - Αρχιτεκτονικά σχέδια Κατόψεων Όψεων & Τομών

	<p>γ. Την σύνταξη του Διαγράμματος Κάλυψης έκδοσης οικοδομικής άδειας</p> <p>δ. Την συνεργασία με τους εμπλεκόμενους φορείς και υπηρεσίες για την πληρέστερη ολοκλήρωση του φακέλου για την έκδοση της οικοδομικής άδειας.</p> <p>ε. Την σύνταξη των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την έκδοση της οικοδομικής άδειας καθώς και την έκδοση αυτής.</p> <p>στ. Συντονισμός στην προετοιμασία φακέλου υποβολής σε συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα</p>
<p>Παραδοτέα</p>	<p>Φάκελος μετρήσεων και φωτογραφικής αποτύπωσης</p> <p>Αρχιτεκτονικά σχέδια αποτύπωσης (Κατόψεις-Όψεις-Τομές)</p> <p>Διάγραμμα Κάλυψης οικοδομικής άδειας</p> <p>Φάκελος δικαιολογητικών έκδοσης οικοδομικής άδειας</p> <p>Οικοδομική άδεια</p> <p>Συγκρότηση φακέλου υποβολής χρηματοδότησης</p>
<p>Χρονική Διάρκεια Σύμβασης</p>	<p>Η χρονική διάρκεια της σύμβασης θα είναι από την υπογραφή της σύμβασης και για 3,75 μήνες. Σε περίπτωση αδυναμίας ολοκλήρωσης του έργου μέσα στον συμβατικό χρόνο υπάρχει δυνατότητα παράτασης, χωρίς αύξηση οικονομικού αντικειμένου.</p>
<p>Αμοιβή – Τρόπος πληρωμής της Σύμβασης</p>	<p>Η συνολική αμοιβή για τη χρονική διάρκεια της σύμβασης προσδιορίζεται σε ποσό έως 18.600 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και όλων των νόμιμων κρατήσεων και ασφαλιστικών εισφορών, από τον προϋπολογισμό της προγραμματικής σύμβασης</p> <p>Το αναφερόμενο ανωτέρω συνολικό τίμημα για τη σύμβαση συνεργάτη θα καταβάλλεται τμηματικά σύμφωνα με την πορεία υλοποίησης του έργου που του ανατίθεται καθώς και από την ροή χρηματοδότησης του έργου από την περιφέρεια Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης, μετά την έκδοση νόμιμου παραστατικού.</p> <p>Στο συνολικό ποσό της αμοιβής περιλαμβάνονται και τα τυχόν έξοδα μετακίνησης του/της συνεργάτη για την υλοποίηση του έργου του.</p> <p>Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (σχετ-21) και σε</p>

	<p>περίπτωση που οι οικονομικοί φορείς υπάγονται σε αυτή, υποχρεούνται να εκδίδουν και να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια στην αναθέτουσα αρχή/φορείς. Ως ηλεκτρονικό τιμολόγιο ορίζεται το τιμολόγιο που έχει συνταχθεί σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων (σχετ -24-).</p>
Τόπος εργασίας	<p>Τόπος παροχής υπηρεσιών για την εκτέλεση του αντικειμένου της Σ.Μ.Ε., οι οποίες θα παρέχονται αυτοπροσώπως ή εξ αποστάσεως (έδρα συνεργάτη) από τον/την συνεργάτη, θα είναι τα γραφεία της έδρας του Αναπτυξιακού Οργανισμού «Περί Εξέλιξης Α.Ε.», οι χώροι και οι εγκαταστάσεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων του Δήμου Κ. Νευροκοπίου, η θέση της μελέτης, καθώς και όπου απαιτείται για τις ανάγκες της μελέτης. Οι υπηρεσίες για την εκτέλεση του έργου θα παρέχονται υπό τη διεύθυνση του Προϊσταμένου της Τεχνικής Υπηρεσίας του «Περί Εξέλιξης Α.Ε.». Επίσης, θα έχει την υποχρέωση να συνεργάζεται με τον Προϊστάμενο του τμήματος Κτιριακών Έργων του Δήμου Κ. Νευροκοπίου, την ομάδα έργου καθώς και τη Διοίκηση της Εταιρείας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Μελέτης.</p>
Τρόπος παραλαβής του ανατεθέντος Έργου	<p>Για το έργο που αναλαμβάνει να εκτελέσει ο/η συνεργάτης, όπως αυτό περιγράφεται στο αντικείμενο της σύμβασης, ο/η συνεργάτης υποχρεούται να υποβάλλει τμηματικά εκθέσεις παραχθέντος έργου- έκθεση καταγραφής ενεργειών των σταδίων που συμμετέχει με την πρόοδο του Έργου. Με την ολοκλήρωση των ανωτέρω επιμέρους αντικειμένων του έργου, η ανωτέρω έκθεση θα πρέπει να συνοδεύεται από τα αντίστοιχα υπογεγραμμένα παραδοτέα αυτών</p> <p>Η κοινή επιτροπή παρακολούθησης του έργου παρακολουθεί, ελέγχει και πιστοποιεί – είτε ολικά είτε κατά τμήματα - την ποιοτική και ποσοτική εκτέλεση του έργου του συνεργάτη, εγκρίνει και υπογράφει την αντίστοιχη έκθεση παραχθέντος έργου (έκθεση καταγραφής ενεργειών) που έχει υποβάλλει.</p>
Απαιτούμενα προσόντα	<p>1. Πτυχίο ή δίπλωμα Πολιτικού Μηχανικού τμήματος Α.Ε.Ι. ή Ελληνικού Ανοικτού Πανεπιστημίου (Ε.Α.Π.) ΑΕΙ ή Προγραμμάτων</p>

	<p>Σπουδών Επιλογής (Π.Σ.Ε.) ΑΕΙ της ημεδαπής ή άλλος ισότιμος τίτλος σχολών της αλλοδαπής</p> <p>2. Άδεια άσκησης επαγγέλματος Μηχανικού αντίστοιχης ειδικότητας του τίτλου σπουδών</p> <p>3. Εμπειρία δεκαοκτώ (15) τουλάχιστον ετών στο αντικείμενο της ειδικότητας και συγκεκριμένα στην διαχείριση τεχνικών φακέλων αδειοδοτήσεων</p> <p>4. Ειδική εμπειρία στον έλεγχο νομιμότητας υφιστάμενων κτιριακών εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις προβλέψεις της Πολεοδομικής νομοθεσίας.</p> <p>5. Ειδική εμπειρία τριετούς τουλάχιστον διάρκειας στον προγραμματισμό συγχρηματοδοτούμενων δημόσιων τεχνικών έργων.</p>
--	--

ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ	Π.Ε. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ή ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ 210
Πλήθος συνεργατών	1
Αντικείμενο Σ.Μ.Ε.	<p>Ο/Η συνεργάτης θα ενταχθεί στην Ομάδα Έργου που υλοποιεί τη μελέτη της συναφθείσας Προγραμματικής Σύμβασης με αντικείμενο την «ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΜΘ 79 ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΔΡΑΣΗ RSO 5.2.Β: ΟΧΕ ΟΡΟΣΕΙΡΑΣ ΡΟΔΟΠΗΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ»».</p> <p>Σύμφωνα με την επιστημονική εξειδίκευση και την εμπειρία του συνεργάτη, ενδεικτικά το κύριο αντικείμενο της υπό σύναψη σύμβασης περιλαμβάνει την Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη του Κτιρίου με τα εξής:</p> <ol style="list-style-type: none"> α. Ύδρευση β. Αποχέτευση

	<p>γ. Ισχυρά ρεύματα-</p> <p>δ. Θεμελιακή γείωση - Αντικεραυνική προστασία</p> <p>ε. Ασθενή ρεύματα</p> <p>στ. Κλιματισμού-Μηχανικού αερισμού</p> <p>ζ. ΚΕΝΑΚ (50%)</p> <p>η. Η/Μ Περιβάλλοντος χώρου</p> <p>θ. Πυρανίχνευση – Πυροπροστασία</p> <p>ι. Ανελκυστήρες</p> <p>ια. ΒΜS</p> <p>ιβ. Περιβαλλοντική μελέτη</p> <p>Μετά τον οριστικό σχεδιασμό του έργου θα συνταχθεί το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ), ο αντίστοιχος Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Π.Δ. 305/1996 και τις κείμενες διατάξεις για την παρούσα κατηγορία καθώς και η σύνθεση του ΣΑΥ, ΦΑΥ και τα τεύχη δημοπράτησης στο τμήμα που αφορά.</p>
<p>Παραδοτέα</p>	<p>Περιλαμβάνονται τα παρακάτω και σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Αρχιτεκτονικής και Στατικής μελέτης:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες εφαρμογής <ul style="list-style-type: none"> • Ύδρευση • Αποχέτευση • Ισχυρά ρεύματα- • Θεμελιακή γείωση - Αντικεραυνική προστασία • Ασθενή ρεύματα • Κλιματισμού-Μηχανικού αερισμού • ΚΕΝΑΚ (50%) • Η/Μ Περιβάλλοντος χώρου • Πυρανίχνευση – Πυροπροστασία • Ανελκυστήρες • ΒΜS 2. Τεύχη δημοπράτησης στο κομμάτι που αφορά ήτοι: <ol style="list-style-type: none"> α. Τιμολόγιο μελέτης

	<p>β. Προϋπολογισμός</p> <p>γ. Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων</p> <p>δ. ΣΑΥ-ΦΑΥ</p> <p>ε. Τεχνικές Προδιαγραφές</p> <p>3. Περιβαλλοντική μελέτη ή ΠΠΔ σύμφωνα με την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία.</p>
Χρονική Διάρκεια Σύμβασης	<p>Η χρονική διάρκεια της σύμβασης θα είναι από την υπογραφή της σύμβασης και για 7,5 μήνες. Σε περίπτωση αδυναμίας ολοκλήρωσης του έργου μέσα στον συμβατικό χρόνο υπάρχει δυνατότητα παράτασης, χωρίς αύξηση οικονομικού αντικειμένου.</p>
Αμοιβή – Τρόπος πληρωμής της Σύμβασης	<p>Η συνολική αμοιβή για τη χρονική διάρκεια της σύμβασης προσδιορίζεται σε ποσό έως 37.200 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και όλων των νόμιμων κρατήσεων και ασφαλιστικών εισφορών, από τον προϋπολογισμό της προγραμματικής σύμβασης</p> <p>Το αναφερόμενο ανωτέρω συνολικό τίμημα για τη σύμβαση συνεργάτη θα καταβάλλεται τμηματικά σύμφωνα με την πορεία υλοποίησης του έργου που του ανατίθεται καθώς και από την ροή χρηματοδότησης του έργου από τον Δήμο Κ. Νευροκοπίου, μετά την έκδοση νόμιμου παραστατικού.</p> <p>Στο συνολικό ποσό της αμοιβής περιλαμβάνονται και τα τυχόν έξοδα μετακίνησης του/της συνεργάτη για την υλοποίηση του έργου του.</p> <p>Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (σχετ-21) και σε περίπτωση που οι οικονομικοί φορείς υπάγονται σε αυτή, υποχρεούνται να εκδίδουν και να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια στην αναθέτουσα αρχή/φορείς. Ως ηλεκτρονικό τιμολόγιο ορίζεται το τιμολόγιο που έχει συνταχθεί σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων (σχετ -22-).</p>
Τόπος εργασίας	<p>Τόπος παροχής υπηρεσιών για την εκτέλεση του αντικειμένου της Σ.Μ.Ε., οι οποίες θα παρέχονται αυτοπροσώπως ή εξ αποστάσεως (έδρα συνεργάτη) από τον/την συνεργάτη, θα είναι τα γραφεία της έδρας του Αναπτυξιακού Οργανισμού «Περί Εξέλιξης Α.Ε.», οι χώροι και οι</p>

	<p>εγκαταστάσεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων του Δήμου Κ. Νευροκοπίου, η θέση της μελέτης, η έδρα του συνεργάτη (εξ αποστάσεως) καθώς και όπου απαιτείται για τις ανάγκες της μελέτης. Οι υπηρεσίες για την εκτέλεση του έργου θα παρέχονται υπό τη διεύθυνση του Προϊσταμένου της Τεχνικής Υπηρεσίας του «Περί Εξέλιξης Α.Ε.». Επίσης, θα έχει την υποχρέωση να συνεργάζεται με τον Προϊστάμενο του τμήματος Κτιριακών Έργων του Δήμου Κ. Νευροκοπίου την ομάδα έργου καθώς και τη Διοίκηση της Εταιρείας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Μελέτης.</p>
<p>Τρόπος παραλαβής του ανατεθέντος Έργου</p>	<p>Για το έργο που αναλαμβάνει να εκτελέσει ο/η συνεργάτης, όπως αυτό περιγράφεται στο αντικείμενο της σύμβασης, ο/η συνεργάτης υποχρεούται να υποβάλλει τμηματικά εκθέσεις παραχθέντος έργου-έκθεση καταγραφής ενεργειών των σταδίων που συμμετέχει με την πρόοδο του Έργου. Με την ολοκλήρωση των ανωτέρω επιμέρους αντικειμένων του έργου, η ανωτέρω έκθεση θα πρέπει να συνοδεύεται από τα αντίστοιχα υπογεγραμμένα παραδοτέα αυτών</p> <p>Η κοινή επιτροπή παρακολούθησης του έργου παρακολουθεί, ελέγχει και πιστοποιεί – είτε ολικά είτε κατά τμήματα - την ποιοτική και ποσοτική εκτέλεση του έργου του συνεργάτη, εγκρίνει και υπογράφει την αντίστοιχη έκθεση παραχθέντος έργου (έκθεση καταγραφής ενεργειών) που έχει υποβάλλει.</p>
<p>Απαιτούμενα προσόντα</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Πτυχίο ή δίπλωμα Μηχανολόγου Μηχανικού τμήματος Α.Ε.Ι. ή Ελληνικού Ανοικτού Πανεπιστημίου (Ε.Α.Π.) ΑΕΙ ή Προγραμμάτων Σπουδών Επιλογής (Π.Σ.Ε.) ΑΕΙ της ημεδαπής ή άλλος ισότιμος τίτλος σχολών της αλλοδαπής 2. Άδεια άσκησης επαγγέλματος Μηχανικού αντίστοιχης ειδικότητας του τίτλου σπουδών. 3. Εμπειρία δεκαοκτώ (15) τουλάχιστον ετών στο αντικείμενο της ειδικότητας και συγκεκριμένα σε Ηλεκτρομηχανολογικές & ενεργειακές μελέτες κτηριακών έργων. 4. Ειδική εμπειρία στην εκπόνηση Ηλεκτρομηχανολογικών και

	<p>ενεργειακών μελετών δημοσίων έργων (Κατηγορίας 9, 14 μελέτες κτηρίων τριτογενούς τομέα όπως Νοσοκομεία - Κέντρα Υγείας, κτίρια εκπαίδευσης, Πολιτισμού, Διοίκησης κ.α. καθώς και 27 Περιβαλλοντικές Μελέτες), ή και κτιρίων τριτογενούς τομέα ειδικών τεχνικών απαιτήσεων επιφάνειας τουλάχιστον 20.000 τ.μ.</p>
--	--

3. ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

3.1 Τα φυσικά πρόσωπα τα οποία θα υποβάλουν αίτηση συμμετοχής στην Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα πρέπει :

α) Να είναι Έλληνες πολίτες ή πολίτες κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή ομογενείς. Για τους ανωτέρω πολίτες απαιτείται η άριστη γνώση της ελληνικής γλώσσας.

β) Να έχουν συμπληρώσει το 18ο έτος της ηλικίας τους κατά το χρόνο υποβολής της αίτησης.

γ) Να έχουν εκπληρώσει τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις ή να έχουν απαλλαγεί νόμιμα από αυτές (για τους άνδρες υποψήφιους).

δ) Να μην έχουν τα κάτωθι κωλύματα:

- Να μην έχουν καταδικαστεί για κακούργημα και σε οποιαδήποτε ποινή για κλοπή, υπεξαίρεση (κοινή ή στην υπηρεσία), απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, απιστία δικηγόρου, δωροδοκία ή δωροληψία, καταπίεση, απιστία περί την υπηρεσία, παράβαση καθήκοντος, καθ' υποτροπή συκοφαντική δυσφήμιση, καθώς και για οποιοδήποτε έγκλημα κατά της γενετήσιας ελευθερίας ή έγκλημα οικονομικής εκμετάλλευσης της γενετήσιας ζωής.

- Να μην είναι υπόδικοι που έχουν παραπεμφθεί με τελεσίδικο βούλευμα ή κατ' άλλον νόμιμο τρόπο για κακούργημα ή για πλημμέλημα της προηγούμενης περίπτωσης, έστω και αν το αδίκημα αυτό έχει παραγραφεί.

- Να μην έχουν στερηθεί λόγω καταδίκης τα πολιτικά τους δικαιώματα.

- Να μη διώκονται και να μην έχουν καταδικαστεί για πλημμέλημα από δόλο, για το οποίο προβλέπεται ποινή φυλάκισης άνω του έτους ή έχει καταλογισθεί ποινή άνω των έξι μηνών.

- Να μην έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την επαγγελματική διαγωγή, βάσει δικαστικής απόφασης αρμόδιας αρχής κράτους μέλους η οποία ισχύει και έχει ισχύ δεδικασμένου.

- Να μην έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο έχει διαπιστωθεί με οποιοδήποτε μέσο.

ε) Να έχουν τα τυπικά προσόντα που αντιστοιχούν στη θέση εργασίας για την οποία εκδηλώνουν ενδιαφέρον.

στ) Να αποδέχονται ότι παραιτούνται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής τους για τυχόν απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, που αφορά στην αναβολή ή στη ματαίωση της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ή στη μη σύναψη της σύμβασης.

ζ) Να αποδέχονται ότι συναινούν στην επεξεργασία, διόρθωση, αποθήκευση και την προβλεπόμενη από το νόμο δημοσιοποίηση των δεδομένων του (προσωπικών ή μη), τα οποία υποβάλλουν για την παρούσα σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου.

η) Να αποδέχονται τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης με υπεύθυνη δήλωσή τους στην πρόταση υποψηφιότητας.

θ) Να υποβάλουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και υπεύθυνες δηλώσεις μαζί με την αίτηση - πρόταση υποψηφιότητας, εντός της οριζόμενης στην παρούσα καταληκτικής ημερομηνίας.

3.2. Ο «Περί Εξέλιξης Α.Ε.» διατηρεί το δικαίωμα επαλήθευσης των παραπάνω στοιχείων και των απαιτούμενων δικαιολογητικών, με οποιοδήποτε τρόπο κρίνει σκόπιμο, συμπεριλαμβανομένου του αρχείου άλλων Υπηρεσιών σύμφωνα με το Άρθρο 9, παρ. 4 του Ν. 1599/1986.

Πιθανή μη αποδοχή του παραπάνω ελέγχου από συμμετέχοντα, αποτελεί λόγο απόρριψης της συμμετοχής του.

4. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

4.1 Ο κάθε ενδιαφερόμενος, για την απόδειξη των απαιτούμενων και των πρόσθετων προσόντων του, καθώς και για την απόδειξη της κάλυψης των προϋποθέσεων συμμετοχής, θα πρέπει να προσκομίσει τα κάτωθι δικαιολογητικά:

1. Αίτηση Υποψηφιότητας, με την οποία θα δηλώνει την πρόθεσή του για συμμετοχή στην Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος (υπογεγραμμένη με φυσική υπογραφή)
2. Υπεύθυνη Δήλωση περί πλήρωσης των προϋποθέσεων συμμετοχής του Κεφαλαίου 3 (με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής ή μέσω της διαδικτυακής πύλης www.gov.gr)
3. **Ψηφιακό αντίγραφο του δελτίου ταυτότητας** ή Φωτοαντίγραφο των δύο όψεων της αστυνομικής ταυτότητας
4. Βιογραφικό σημείωμα
5. Φωτοαντίγραφο του βασικού τίτλου σπουδών και άλλων τίτλων, εφόσον υπάρχουν

6. Αναγνώριση ισοτιμίας πτυχίου Σχολής του εξωτερικού (εφόσον απαιτείται)
7. Άδεια Άσκησης Επαγγέλματος
8. Τεκμηρίωση επαγγελματικής εμπειρίας στο αντικείμενο της ειδικότητας
9. Απολυτήριο στρατού ή έγγραφο νόμιμης απαλλαγής από τη στρατιωτική θητεία (αφορά στους άνδρες)

Η μη προσκόμιση των παραπάνω δικαιολογητικών συνιστά λόγο αποκλεισμού του υποψηφίου /ας

4.2 Κάθε υποψήφιος έχει δικαίωμα να προσκομίσει επιπρόσθετα και οτιδήποτε κρίνει σκόπιμο προκειμένου να ενισχύσει τη συμμετοχή του π.χ. συστατικές επιστολές (προαιρετικά).

4.3 Προσόντα που αναφέρονται στη αίτηση αλλά δεν αποδεικνύονται από τα αντίστοιχα νομίμως προσκομιζόμενα δικαιολογητικά, δεν λαμβάνονται υπόψη.

4.4 Η Εταιρεία θα διατηρήσει στο αρχείο της τα παραπάνω δικαιολογητικά.

5. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ ΚΑΙ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΑΥΤΩΝ

Η αξιολόγηση των υποψηφίων που πληρούν τις απαραίτητες προϋποθέσεις συμμετοχής γίνεται με βάση τα παρακάτω κριτήρια:

1. Τίτλοι σπουδών
2. Επαγγελματική εμπειρία στο αντικείμενο της ειδικότητας
3. Προσωπική συνέντευξη

Τα κριτήρια αυτά αναλύονται, όπως περιγράφεται παρακάτω, με αντίστοιχη βαθμολόγηση σε δεκαβάθμια κλίμακα.

5.1 Τίτλοι σπουδών

Οι τίτλοι σπουδών ή διπλωμάτων / απολυτηρίων βαθμολογούνται όπως φαίνεται στους παρακάτω πίνακες, ανάλογα με τη βαθμολογική τους κλίμακα:

α) Για βαθμολογική κλίμακα από 1-10

A/A	ΤΙΤΛΟΙ ΣΠΟΥΔΩΝ	Βαθμοί
1	Βασικός τίτλος σπουδών με βαθμό (β): $5 < \beta \leq 6,5$	6
2	Βασικός τίτλος σπουδών με βαθμό (β): $6,5 < \beta \leq 7$	7
3	Βασικός τίτλος σπουδών με βαθμό (β): $7 < \beta \leq 8$	8
4	Βασικός τίτλος σπουδών με βαθμό (β): $8 < \beta \leq 9$	9
5	Βασικός τίτλος σπουδών με βαθμό (β): $9 < \beta \leq 10$	10

β) Για βαθμολογική κλίμακα από 1-20

A/A	ΤΙΤΛΟΙ ΣΠΟΥΔΩΝ	ΒΑΘΜΟΙ
1	Βασικός τίτλος σπουδών με βαθμό (β): $10 < \beta \leq 12$	6
2	Βασικός τίτλος σπουδών με βαθμό (β): $12 < \beta \leq 14$	7
3	Βασικός τίτλος σπουδών με βαθμό (β): $14 < \beta \leq 16$	8
4	Βασικός τίτλος σπουδών με βαθμό (β): $16 < \beta \leq 18$	9
5	Βασικός τίτλος σπουδών με βαθμό (β): $18 < \beta \leq 20$	10

Στην περίπτωση κλασματικών αριθμών πρέπει να γίνει αναγωγή των κλασματικών πεδίων σε δεκαδικά, π.χ. ο βαθμός $16 \frac{9}{12}$ καταχωρείται σαν 16.75

5.2 Επαγγελματική εμπειρία στο αντικείμενο της ειδικότητας

Ο υπολογισμός της επαγγελματικής εμπειρίας στο αντικείμενο της ειδικότητας γίνεται πολλαπλασιάζοντας τους αποδεδειγμένους μήνες εμπειρίας με τον συντελεστή 0,0833, ώστε να προκύψει η αντίστοιχη βαθμολογία του κριτηρίου.

Οι μήνες και τα έτη επαγγελματικής εμπειρίας στο αντικείμενο της ειδικότητας, βαθμολογούνται όπως παρακάτω:

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑΣ			
ΕΤΟΣ	ΒΑΘΜΟΙ ΑΝΑ ΕΤΟΣ	ΜΗΝΕΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΝΑΓΩΓΗΣ ΜΗΝΑ ΣΕ ΕΤΟΣ
5 ^ο	1	60	0,0833
6 ^ο	2	72	
7 ^ο	3	84	
8 ^ο	4	96	
9 ^ο	5	108	
10 ^ο	6	120	
11 ^ο	7	132	
12 ^ο	8	144	
13 ^ο	9	156	
14 ^ο και άνω	10	168 και άνω	

Τρόπος απόδειξης της εμπειρίας:

Μισθωτοί:

- Βεβαίωση του οικείου ασφαλιστικού φορέα, από την οποία να προκύπτει η διάρκεια της ασφάλισης ή
- Βεβαίωση προϋπηρεσίας του εργοδότη ή σε περίπτωση αδυναμίας, Υπεύθυνη Δήλωση του ίδιου του μισθωτού για το χρόνο και το είδος της εμπειρίας του, καθώς και τα στοιχεία του εργοδότη, φυσικού προσώπου ή της επωνυμίας της επιχείρησης αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο.

Ελεύθεροι επαγγελματίες:

- Βεβαίωση του οικείου ασφαλιστικού φορέα στην οποία να αναγράφεται η διάρκεια της ασφάλισης ή
- Υπεύθυνη δήλωση, χωριστή από την αίτηση, κατά το άρθρο 8 του Ν. 1599/1986, ότι πραγματοποίησε συγκεκριμένες υπηρεσίες με το αντικείμενο της εμπειρίας, το χρονικό διάστημα, όπως αυτές αναφέρονται στο Βιογραφικό Σημείωμα.

5.3 Προσωπική συνέντευξη

Αξιολογείται κατόπιν διαδικασίας συνέντευξης η ικανότητα επικοινωνίας, η ικανότητα έκφρασης και η μεταδοτικότητα, η κρίση, η αυτοπεποίθηση και άποψη και η εν γένει παρουσία και συμπεριφορά, ως ακολούθως:

Αξιολόγηση	Βαθμοί
ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ – ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	1 -10

Οι υποψήφιοι που θα πληρούν τα απαιτούμενα προσόντα, θα κληθούν σε προσωπική συνέντευξη, σε ημερομηνία και ώρα που θα τους κοινοποιηθεί γραπτώς ή τηλεφωνικώς.

5.4 Αξιολόγηση – Κατάταξη

Η σειρά κατάταξης μεταξύ των υποψηφίων καθορίζεται από την τελική βαθμολογία των υποψηφίων, η οποία προκύπτει ύστερα από εφαρμογή ενός συντελεστή βαρύτητας σε κάθε ένα από τα προαναφερόμενα τέσσερα (4) κριτήρια. Η τελική βαθμολογία αποτυπώνεται στον ακόλουθο Πίνακα Αξιολόγησης:

Α/Α	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ	ΜΕΡΙΚΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ
1	Τίτλοι σπουδών		15%	

2	Γενική επαγγελματική εμπειρία στο Αντικείμενο της ειδικότητας		55%	
3	Προσωπική συνέντευξη		30%	
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ		100%	

6. ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ – ΠΑΡΟΧΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ

Για τη διανομή της Πρόσκλησης και την παροχή πληροφοριών, υπεύθυνοι κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες είναι η κα Χουρίδου Παρασκευή και ο κος Ελευθερίου Βασίλειος, στα τηλέφωνα 2531090152 & 2531090153 αντίστοιχα.

Ανάρτηση ολόκληρης της Πρόσκλησης θα γίνει στην ιστοσελίδα του «Περί Εξέλιξις Α.Ε.»: <https://periexelixis.gr/>, όπου θα είναι διαθέσιμη για τους ενδιαφερόμενους.

7. ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλουν σφραγισμένο Φάκελο Συμμετοχής, είτε αυτοπροσώπως, είτε με άλλο εξουσιοδοτημένο από αυτούς πρόσωπο, εφόσον η εξουσιοδότηση φέρει την υπογραφή τους θεωρημένη από δημόσια αρχή ή ΚΕΠ, είτε ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή, είτε με ταχυμεταφορά, στα Γραφεία του «Περί Εξέλιξις Α.Ε.» στην ακόλουθη διεύθυνση Σισμάνογλου 78, Κομοτηνή, Τ.Κ. 69133.

Οι Φάκελοι Συμμετοχής

- **θα πρέπει να υποβληθούν μέχρι την Παρασκευή 03-07-2026 και ώρα 14:00 μ.μ.** με την επισήμανση **«Να μην ανοιχθεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή τη γραμματεία».**
- θα πρέπει να έχουν την ένδειξη **«Αίτηση Συμμετοχής για την με αρ. πρωτ. οικ. 480/22-06 - 2026 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη σύναψη Σύμβασης Μίσθωσης Έργου (Σ.Μ.Ε.) στο πλαίσιο υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο: «ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΜΘ 79 ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΔΡΑΣΗ RSO 5.2.Β: ΟΧΕ ΟΡΟΣΕΙΡΑΣ ΡΟΔΟΠΗΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ» για την θέση με κωδικό «.....»**

- και να δίδονται τα στοιχεία του υποψηφίου
 - ο Ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, τηλέφωνο επικοινωνίας

Κάθε υποψήφιος/α δικαιούται να υποβάλει μία μόνο αίτηση.

Στις περιπτώσεις υποβολής του Φακέλου Συμμετοχής είτε ταχυδρομικά, είτε με ταχυμεταφορά, θα πρέπει να αποστέλλεται από τους υποψήφιους στον «Περί Εξέλιξις Α.Ε.». έως την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των φακέλων συμμετοχής το αντίστοιχο αποδεικτικό όπου αναγράφεται η ημερομηνία αποστολής του Φακέλου, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) στη διεύθυνση: info@perixelixis.gr Σε περίπτωση που δεν σταλεί το σχετικό αποδεικτικό η υποβολή του φακέλου θα θεωρείται εκπρόθεσμη και ο υποψήφιος θα απορρίπτεται από την διαδικασία.

Φάκελοι που θα υποβληθούν μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, θα αποκλείονται από τη διαδικασία της αξιολόγησης.

Η ως άνω αίτηση επέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης. Η ακρίβεια των στοιχείων που αναφέρονται στην αίτηση – δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986).

Με την κατάθεση της αίτησης οι ενδιαφερόμενοι/ες θα υποβάλλουν επί ποινή αποκλεισμού φάκελο δικαιολογητικών, ο οποίος θα φέρει απαραίτητα υπογεγραμμένη την αίτηση, και επιπροσθέτως, τα στοιχεία έγγραφα, στα οποία στηρίζουν την υποψηφιότητά τους, σύμφωνα με τα κριτήρια της παρούσας.

Με την υποβολή των αιτήσεών τους, οι ενδιαφερόμενοι/ες αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και των Παραρτημάτων της, καθώς και ότι η διαδικασία δύναται με απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού να διακοπεί, αναβληθεί ή επαναληφθεί με το ίδιο ή/και άλλο περιεχόμενο. Η συμμετοχή στη διαδικασία επιλογής συνιστά αμάχητο τεκμήριο ότι ο/η υποψήφιος/α έχει λάβει πλήρη γνώση της παρούσας Πρόσκλησης καθώς και της εφαρμοστέας νομοθεσίας. Η συμμετοχή στη διαδικασία επιλογής συνιστά, επίσης, αμάχητο τεκμήριο ότι ο/η ενδιαφερόμενος/η έχει αποδεχθεί πλήρως και ανεπιφυλάκτως τη νομιμότητα του συνόλου των όρων της παρούσας Πρόσκλησης καθώς και την αποκλειστική αρμοδιότητα της Επιτροπής Αξιολόγησης για την βαθμολόγηση όλων των κριτηρίων. Η υποβολή αίτησης δεν συνεπάγεται καθ' οιοδήποτε τρόπο υποχρέωση του Οργανισμού να καταρτίσει σύμβαση με τον/την ενδιαφερόμενο/η. Σε περίπτωση που κατά τον έλεγχο διαπιστωθούν ψευδή ή ανακριβή στοιχεία η αίτηση απορρίπτεται συνολικά. Επιπροσθέτως η ανακρίβεια των στοιχείων που δηλώνονται από τον/την υποψήφιο/α στην αίτησή του/της, η οποία επέχει θέση Υπεύθυνης Δήλωσης, επισύρει τις προβλεπόμενες ποινικές και διοικητικές κυρώσεις. Σε κάθε περίπτωση ο /η υποψήφιος/α φέρει την αποκλειστική ευθύνη για την ακρίβεια και την ορθότητα των στοιχείων και

δικαιολογητικών που επισυνάπτει. Η ανακρίβεια των δηλουμένων, κατόπιν ελέγχου γνησιότητας, επιφέρει τον αποκλεισμό του και σε περίπτωση επιλογής του, αυτή ανακαλείται.

Αιτήσεις Συμμετοχής μη υπογεγραμμένες με φυσική υπογραφή δεν λαμβάνονται υπ' όψιν.

8. ΟΡΓΑΝΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΗΨΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Η αξιολόγηση των υποψηφίων θα πραγματοποιηθεί από Επιτροπή Αξιολόγησης και η λήψη της τελικής απόφασης θα γίνει από τα αρμόδια όργανα του «Περί Εξέλιξις Α.Ε.».

Για την κατάταξη των υποψηφίων θα καταρτισθεί ενιαίος πίνακας κατά φθίνουσα σειρά με βάση τη συνολική βαθμολογία που συγκεντρώνουν, σύμφωνα με τα ως άνω βαθμολογούμενα κριτήρια.

9. ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΠΙΝΑΚΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ

Οι πίνακες κατάταξης των υποψηφίων θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα της <https://perixelixis.gr/> καθώς και στα γραφεία της.

Κατά των πινάκων αυτών επιτρέπεται στους ενδιαφερόμενους η άσκηση ένστασης μέσα σε αποκλειστική προθεσμία πέντε (5) ημερών (υπολογιζόμενες ημερολογιακά) η οποία αρχίζει από την επόμενη μέρα της ανάρτησής τους. Η ένσταση κατατίθεται ή αποστέλλεται με συστημένη **επιστολή στον «Περί Εξέλιξις Α.Ε.»**.

Εάν η τελευταία ημέρα των ανωτέρω προθεσμιών υποβολής των ενστάσεων είναι Σάββατο ή ημέρα αργίας των Δημοσίων Υπηρεσιών, τότε η προθεσμία παρατείνεται αυτοδικαίως μέχρι και την πρώτη εργάσιμη ημέρα μετά την αργία. Ενστάσεις που περιέρχονται στην υπηρεσία μετά την παρέλευση της προθεσμίας θεωρούνται εκπρόθεσμες και δεν εξετάζονται.

Οι ενστάσεις θα εξεταστούν εντός δέκα (10) ημερών από την αρμόδια επιτροπή Ενστάσεων. Μετά την άπρακτη παρέλευση της ανωτέρω οριζόμενης προθεσμίας υποβολής ενστάσεων, οι Πίνακες Κατάταξης καθίστανται οριστικοί και αναρτώνται στον σχετικό δικτυακό τόπο του Οργανισμού

Κομοτηνή 22 /06 /2026

Για την ΠΕΡΙΞΕΛΙΞΙΣ Α.Ε.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Λάζαρος Τσαταλμπασιδης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

«ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΜΘ 79 ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΔΡΑΣΗ RSO 5.2.B: ΟΧΕ ΟΡΟΣΕΙΡΑΣ ΡΟΔΟΠΗΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ» και συγκεκριμένα η τεχνική υποστήριξη θα αφορά την «ΣΥΝΤΑΞΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΑΤΩ ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ»

A.1. ΓΕΝΙΚΑ

Ο Δήμος Κάτω Νευροκοπίου είναι ένας ορεινός και ακριτικός δήμος της βόρειας Ελλάδας, που ανήκει στην Περιφερειακή Ενότητα Δράμας και βρίσκεται κοντά στα σύνορα με τη Βουλγαρία. Πρόκειται για μια περιοχή με έντονο φυσικό χαρακτήρα, πλούσια ιστορία και σημαντικές ιδιαιτερότητες τόσο στο περιβάλλον όσο και στη δημογραφική της εξέλιξη.

Βασικά στοιχεία

- **Έδρα:** Κάτω Νευροκόπι
- **Περιφέρεια:** Ανατολική Μακεδονία και Θράκη
- **Έκταση:** περίπου 872 τ.χλμ.
- **Πληθυσμός:** 5.323 κάτοικοι (Απογραφή 2021)

Η γεωγραφική θέση του δήμου είναι ιδιαίτερα σημαντική, καθώς εκτείνεται σε ένα μεγάλο λεκανοπέδιο που περιβάλλεται από ορεινούς όγκους, όπως το Φαλακρό Όρος και το Όρβηλος. Το φυσικό περιβάλλον χαρακτηρίζεται από εκτεταμένα δάση, εύφορες πεδιάδες και καθαρό αέρα, γεγονός που το καθιστά ιδανικό για γεωργικές δραστηριότητες αλλά και για επαφή με τη φύση. Το κλίμα είναι ηπειρωτικό και ιδιαίτερα ψυχρό, με χαμηλές θερμοκρασίες τον χειμώνα και συχνές χιονοπτώσεις, κάτι που καθιστά την περιοχή μία από τις πιο κρύες στην Ελλάδα.

Σημαντικό στοιχείο της ταυτότητας του δήμου αποτελούν τα αξιοθέατα και οι δραστηριότητες που προσφέρει. Ξεχωρίζει το Οχυρό Λίσσε, ένα ιστορικό μνημείο της Γραμμής Μεταξά από τον Β' Παγκόσμιο Πόλεμο. Επίσης, παραδοσιακά χωριά όπως ο Βώλακας διατηρούν ζωντανά τα ήθη και τα έθιμα της περιοχής. Οι επισκέπτες μπορούν να απολαύσουν δραστηριότητες όπως πεζοπορία, ορειβασία, ποδηλασία και χειμερινά σπορ στο Φαλακρό, καθώς και αγροτουρισμό και γνωριμία με την τοπική παραγωγή.

Η οικονομία του δήμου βασίζεται κυρίως στη γεωργία, την κτηνοτροφία, τα λατομεία την υλοτομία και τον τουρισμό. Ιδιαίτερα γνωστή είναι η παραγωγή πατάτας, η οποία αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα προϊόντα της περιοχής και είναι ευρέως αναγνωρισμένη σε όλη την Ελλάδα. Παράλληλα, καλλιεργούνται φασόλια και άλλα αγροτικά προϊόντα, αξιοποιώντας το εύφορο έδαφος του λεκανοπεδίου.

Όσον αφορά τα δημογραφικά στοιχεία, ο Δήμος Κάτω Νευροκοπίου παρουσιάζει μικρό και μειούμενο πληθυσμό. Τις τελευταίες δεκαετίες παρατηρείται έντονη πληθυσμιακή συρρίκνωση, κυρίως λόγω της μετανάστευσης των νέων προς μεγαλύτερα αστικά κέντρα ή το εξωτερικό. Παράλληλα, ο πληθυσμός γηράσκει, ενώ οι οικισμοί είναι μικροί και διάσπαρτοι, γεγονός που δημιουργεί προκλήσεις για την ανάπτυξη της περιοχής.

Συνολικά, ο Δήμος Κάτω Νευροκοπίου αποτελεί έναν αυθεντικό τόπο της ελληνικής υπαίθρου, που συνδυάζει πλούσιο φυσικό περιβάλλον, ιστορικά μνημεία και έντονη παράδοση. Παρά τις δημογραφικές δυσκολίες, διατηρεί σημαντικές προοπτικές ανάπτυξης μέσα από την αξιοποίηση της φύσης, της αγροτικής παραγωγής και του εναλλακτικού τουρισμού.

Ιδιαίτερο χαρακτηριστικό αποτελεί το κλίμα της περιοχής το οποίο είναι ηπειρωτικό και χαρακτηρίζεται από μεγάλες θερμοκρασιακές διακυμάνσεις ανάμεσα στον χειμώνα και το καλοκαίρι. Οι χειμώνες είναι ιδιαίτερα ψυχροί, με συχνές χιονοπτώσεις, ενώ τα καλοκαίρια παρουσιάζουν πιο ήπιες και ευχάριστες συνθήκες σε σχέση με άλλες περιοχές της Ελλάδας.

Κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, η θερμοκρασία παραμένει σε σχετικά χαμηλά επίπεδα, συνήθως πιο δροσερή από τα αστικά κέντρα και τις παραθαλάσσιες περιοχές. Οι μέρες είναι ηλιόλουστες, με χαμηλή υγρασία και καθαρή ατμόσφαιρα, ενώ οι νύχτες είναι αισθητά πιο δροσερές, προσφέροντας φυσική ανακούφιση από τη ζέστη. Το υψόμετρο της περιοχής και η παρουσία ορεινών όγκων, όπως το Φαλακρό Όρος, συμβάλλουν σημαντικά στη διαμόρφωση αυτού του ευχάριστου μικροκλίματος.

Οι κλιματικές αυτές συνθήκες καθιστούν την περιοχή ιδιαίτερα κατάλληλη για υπαίθριες δραστηριότητες κατά τη διάρκεια του καλοκαιριού, όπως πεζοπορία, ποδηλασία και αθλητική προπόνηση. Η απουσία έντονης ζέστης και καύσωνα επιτρέπει τη διατήρηση υψηλών επιπέδων απόδοσης χωρίς τον κίνδυνο θερμικής καταπόνησης.

Για τον λόγο αυτό, το Κάτω Νευροκόπι μπορεί να θεωρηθεί ιδανικός προορισμός για την προετοιμασία αθλητικών ομάδων. Το δροσερό κλίμα, το καθαρό περιβάλλον και οι φυσικές διαδρομές προσφέρουν εξαιρετικές συνθήκες για προπονήσεις αντοχής και φυσικής κατάστασης. Παράλληλα, η ηρεμία της περιοχής και η έλλειψη αστικής όχλησης συμβάλλουν στη συγκέντρωση και την αποδοτικότητα των αθλητών.

Συμπερασματικά, το καλοκαιρινό κλίμα του Δήμου Κάτω Νευροκοπίου συνδυάζει δροσιά, καθαρό αέρα και φυσική ομορφιά, δημιουργώντας ένα περιβάλλον ιδιαίτερα ευνοϊκό για αθλητική προετοιμασία και δραστηριότητες υψηλής έντασης.

Στο πλαίσιο αυτό προγραμματίζεται η ανέγερση **«Κλειστού γυμναστηρίου»** εντός παραχωρούμενης έκτασης από το Τ.ΕΘ.Α. το οποίο θα καλύψει αφενός μεν τις ανάγκες άθλησης των δημοτών καθώς και την φιλοξενία τοπικών αθλητικών σωματείων, αφετέρου την υλοποίηση του πρώτου εκ των σχεδιαζόμενων επεμβάσεων εντός του παραχωρούμενου γηπέδου με την αξιοποίηση υφιστάμενων κτηριακών υποδομών για την μελλοντική ανάπτυξη της δυνατότητας φιλοξενίας αθλητικών συλλόγων κατά τους θερινούς μήνες κυρίως, προκειμένου για την προετοιμασία αλλά και φιλοξενία αθλητικών εκδηλώσεων τουρνουά.

Προς τούτο ο Δήμος ήδη βρίσκεται σε φάση σχεδιασμού ως προς την αρχιτεκτονική μελέτη, το κτιριολογικό πρόγραμμα και λοιπές εγκρίσεις που αφορούν την λειτουργικότητα των σχεδιαζόμενων κτιριακών εγκαταστάσεων από τους αρμόδιους φορείς.

Το προτεινόμενο κτίριο αποτελεί παραλλαγή του τύπου Τ9 της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού. Επιλεγμένα Αθλήματα: Καλαθοσφαίριση (Basket) και Πετοσφαίριση (Voley) Οι Βασικές αρχές που καθορίζουν τον σχεδιασμό είναι :

Η κάλυψη όλων των προδιαγραφών της Γενικής Γραμματείας. (βλ. ΚΛΕΙΣΤΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Λειτουργικά και Τεχνικά Χαρακτηριστικά / ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ Δ/ΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ /ΤΜΗΜΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ)

Η πρόταση για την χωροθέτηση στο συγκεκριμένο οικοπεδικό χώρο λαμβάνοντας υπόψη το ανάγλυφο του εδάφους και τις προσβάσεις από τον οικισμό αλλά και την δυνατότητα για την χωροθέτηση των θέσεων στάθμευσης που απαιτούνται.

Το κτίριο αποτελείται από δύο τμήματα που δεν επικοινωνούν μεταξύ τους.

Το 1ο τμήμα αφορά το κοινό και περιλαμβάνει τον χώρο εισόδου (+ 0.00) πληροφορίες γραφεία διοίκησης

γραφεία συλλόγων κυλικείο και wc κοινού. Από τον κεντρικό χώρο γίνεται η πρόσβαση στον χώρο των θεατών – κερκίδες. (+3.50). Υπολογίζονται θεατές με σταθερές θέσεις ~ 360 ενώ χωρίς σταθερές θέσεις ~ 420 Ατομα.

Στο άνω τμήμα στο κέντρο της κερκίδας χωροθετείται control room./ Χώρος δημοσιογράφων κ.λπ. (* να διερευνηθεί η απευθείας πρόσβαση με ανελκυστήρα)

Το 2ο τμήμα αφορά αποκλειστικά τους αθλητές. Η είσοδος των αθλητών γίνεται από ανεξάρτητη είσοδο που χωροθετείται στο επίπεδο του γηπέδου (+2.50 μ.) Οι αθλητές έχουν άμεση πρόσβαση στον αγωνιστικό χώρο. Το τμήμα των αθλητών περιλαμβάνει χώρους αποδυτηρίων με WC – Ντους για τις δύο ομάδες, χώρο Ιατρείου και χώρο ελέγχου εισόδου- security. Στο δώμα των χώρων υπάρχει δυνατότητα για τοποθέτηση ΗΜ εγκαταστάσεων.

Κτιριολογικό Πρόγραμμα

- Αγωνιστικός Χώρος – Κυρίως χώρος διαξαγωγής Αγώνισματος
- Κερκίδες Θεατών
- Διοίκηση – Γραφείο με αίθουσα συσκέψεων
- Ιατρείο
- Κυλικείο με υπαίθριο χώρο
- Lobby Φουαγιέ
- Γραφεία Συλλόγων
- WC Θεατών
- Χώροι Αποδυτηρίων Ομάδα Α και Ομάδα Β με Λουτρά WC – WC ΑμΕΑ

Κύριος του έργου θα είναι ο Δήμος Κάτω Νευροκοπίου.

A.2. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ της ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Βασικοί στόχοι είναι η δημιουργία νέου κλειστού γυμναστηρίου, που:

- θα αναβαθμίσει την ποιότητα ζωής των κατοίκων του Κάτω Νευροκοπίου και όλου του δήμου,
- θα επιτρέψει στον Δήμο Κάτω Νευροκοπίου να διοργανώσει κάτω από καλύτερες συνθήκες σημαντικές για τον τόπο εκδηλώσεις, αλλά και να αναλάβει διοργανώσεις που σήμερα αδυνατεί,
- θα αναδείξουν το Κάτω Νευροκόπι ως αναβαθμισμένο ποιοτικά προορισμό με κύριο πρόσημο τον αθλητισμό τόσο σε ατομικό όσο και συλλογικό επίπεδο,

Η κατασκευή του συγκεκριμένου κτιρίου αποτελεί μία από τις προτεραιότητες του Δήμου Κάτω Νευροκοπίου και της διοίκησής του, καθώς αναμένεται να συμβάλει ιδιαίτερα στην βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων, τη λειτουργία του Δήμου, και γενικά την τουριστική ανάπτυξη με έμφαση στον αθλητισμό.

A.3. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

A.3.1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Πρόκειται για την ανέγερση μιας καλαίσθητης, σύγχρονης, κτιριακής υποδομής, εμβαδού 1.430 τ.μ. περίπου που θα προσφέρει χώρο υψηλών προδιαγραφών και συνθηκών για την βιώσιμη και χωρίς αποκλεισμούς υποστήριξη αθλητικών εκδηλώσεων του δήμου Κάτω Νευροκοπίου, σημαντικών εκπαιδευτικών δράσεων, αλλά και τη συνδιοργάνωση σημαντικών δράσεων σε συνεργασία με συλλόγους.

A.3.2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Για την κατασκευή της εγκατάστασης έχει επιλεγεί το παραχωρημένο από το ΤΕΘΑ γήπεδο έκτασης 325.927,63 τ.μ., που βρίσκεται στο Κ. Νευροκόπι, του Δήμου Κάτω Νευροκοπίου και φέρει ΚΑΕΚ 090240705091.

Α.3.3. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο φορέας υλοποίησης της μελέτης θα αναλάβει την εκπόνηση των κάτωθι μελετών και εργασιών που απαιτούνται για την πλήρη ωρίμανση του έργου με τίτλο: «**ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΜΘ 79 ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΔΡΑΣΗ RSO 5.2.Β: ΟΧΕ ΟΡΟΣΕΙΡΑΣ ΡΟΔΟΠΗΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ»** και συγκεκριμένα η τεχνική υποστήριξη θα αφορά την «**ΣΥΝΤΑΞΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΑΤΩ ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ»**»

α/α	Περιγραφή
1	Στατική Μελέτη
1.1	Στατική μελέτη κτηρίου
2	Γεωτεχνική μελέτη & Έρευνα
3	Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη
3.1	Μελέτη εγκαταστάσεων ύδρευσης
3.2	Μελέτη εγκαταστάσεων αποχέτευσης
3.3	Μελέτη εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης
3.4	Μελέτη εγκαταστάσεων κλιματισμού-αερισμού
3.5	Μελέτη εγκαταστάσεων ισχυρών ρευμάτων
3.6	Μελέτη εγκαταστάσεων τηλεφώνων-δεδομένων
3.7	Μελέτη εγκαταστάσεων λοιπών ασθενών ρευμάτων
3.8	Θεμελιακή γείωση- Αντικεραυνική προστασία
3.9	BMS
3.10	Μελέτη ανελκυστήρων
3.11	Περιβαλλοντική μελέτη
4	Μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας (έκδοση άδειας από πυροσβεστική υπηρεσία)
5	ΚΕΝΑΚ
6	Αποτυπώσεις
6.1	Αποτυπώσεις υφιστάμενων κτιρίων
7	Η/Μ Μελέτες περιβάλλοντος χώρου
7.1	Η/Μ Μελέτες περιβάλλοντος χώρου
8	ΣΑΥ ΦΑΥ
8.1	Μελέτη ΣΑΥ-ΦΑΥ
9	Τεύχη Δημοπράτησης
9.1	Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

1. ΑΙΤΗΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΑΣ
2. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
3. ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟ
4. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΛΟΓΗΣ

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ 1-4
ΓΙΑ ΤΗΣΥΜΜΕΤΟΧΗ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 : ΑΙΤΗΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΙΤΗΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΑΣ : Προς την Ανώνυμη Εταιρεία ΟΤΑ με την επωνυμία «Περί – Εξέλιξις– Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Organization For Local Development) Α.Ε.» Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για υποβολή πρότασης για σύναψη Συμβάσεων Μίσθωσης Έργου (Σ.Μ.Ε.), στο πλαίσιο υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης με τίτλο «**ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΑΜΘ 79 ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΔΡΑΣΗ RSO 5.2.Β: ΟΧΕ ΟΡΟΣΕΙΡΑΣ ΡΟΔΟΠΗΣ ΚΑΙ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ» και συγκεκριμένα η τεχνική υποστήριξη θα αφορά την «ΣΥΝΤΑΞΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΚΑΤΩ ΝΕΥΡΟΚΟΠΙΟΥ»**

ατόμου με ειδικότητα: κωδικός θέσης

Πριν από τη συμπλήρωση του παρόντος, παρακαλείσθε να μελετήσετε το τεύχος της παρούσας Πρόσκλησης. Η υποβολή της συμμετοχής σας σημαίνει αποδοχή αυτής.

1. Προσωπικά στοιχεία

Επώνυμο :

Όνομα :

Όνομα πατρός :

2. Στοιχεία αλληλογραφίας

Οδός και αριθμός :

Πόλη :

Ταχυδρομικός κώδικας :

Αριθμός τηλεφώνου οικίας :

Κινητό :

Αριθμός τηλεφώνου εργασίας :

Αριθμός τέλεφαξ :

E-mail :

Όνομα και αριθμός τηλεφώνου του προσώπου προς ειδοποίηση, σε περίπτωση απουσίας

μου :

3. Ημερομηνία γέννησης :

4. Υπηκοότητα :

5. Στρατιωτική θητεία : Απαλλανή : Εκπληρωμένη :

Επισυναπτόμενα δικαιολογητικά:

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

9.

10.

.../.../2026

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 : ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ(1):									
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:									
Ημερομηνία γέννησης(2):									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου				Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

- α) Είμαι υπήκοος κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- β) Έχω εκπληρώσει τις στρατιωτικές μου υποχρεώσεις.
- γ) Δεν έχω καταδικαστεί για κακούργημα και σε οποιαδήποτε ποινή για κλοπή, υπεξαίρεση (κοινή ή στην υπηρεσία),

απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, απιστία δικηγόρου, δωροδοκία ή δωροληψία, καταπίεση, απιστία περί την Υπηρεσία, παράβαση καθήκοντος, καθ' υποτροπή συκοφαντική δυσφήμιση, καθώς και για το οποιοδήποτε έγκλημα κατά της γενετήσιας ελευθερίας ή έγκλημα οικονομικής εκμετάλλευσης της γενετήσιας ζωής.

δ) Δεν είμαι υπόδικος που έχει παραπεμφθεί με τελεσίδικο βούλευμα ή κατ' άλλον νόμιμο τρόπο για κακούργημα ή για πλημμέλημα της προηγούμενης περίπτωσης, έστω και αν το αδίκημα αυτό έχει παραγραφεί.

ε) Δεν έχω στερηθεί λόγω καταδίκης τα πολιτικά μου δικαιώματα.

στ) Δεν διώκομαι και δεν έχω καταδικαστεί για πλημμέλημα από δόλο, για το οποίο προβλέπεται ποινή φυλάκισης άνω του έτους ή έχει καταλογισθεί ποινή άνω των έξι μηνών.

ζ) Δεν έχω καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την επαγγελματική διαγωγή, βάσει δικαστικής απόφασης αρμόδιας αρχής κράτους μέλους η οποία ισχύει και έχει ισχύ δεδικασμένου.

η) Δεν έχω διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο έχει διαπιστωθεί με οποιοδήποτε μέσο.

θ) Έχω τα τυπικά προσόντα που αντιστοιχούν στη θέση εργασίας για την οποία εκδηλώνω ενδιαφέρον.

ι) Παιραιτούμαι από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής μου για τυχόν απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, που αφορά στην αναβολή ή στη ματαίωση της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος ή στη μη σύναψη της σύμβασης.

κ) Συναινώ στην επεξεργασία, διόρθωση, αποθήκευση και την προβλεπόμενη από το νόμο δημοσιοποίηση των δεδομένων του (προσωπικών ή μη), τα οποία υποβάλλουν για την παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου.

λ) Αποδέχομαι τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης

μ) Έχω υποβάλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, μαζί με την αίτηση υποψηφιότητας και εντός της οριζόμενης στην Πρόσκληση καταληκτικής ημερομηνίας.

Ημερομηνία:2026

Ο/Η Δηλών/ούσα

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3 : ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ					
Όνομα					
Επώνυμο					
Πατρώνυμο					
Ημερομηνία γέννησης					
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας					
Διεύθυνση					
Τηλέφωνο					
Τίτλος σπουδών					
Άδεια άσκησης επαγγέλματος	ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ	Αν ΝΑΙ, έτος απόκτησης	
ΣΠΟΥΔΕΣ ΤΡΙΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΕΣ ΣΠΟΥΔΕΣ					
Α/Α	Εκπαιδευτικό Ίδρυμα (ονομασία, πόλη, χώρα)	Διάρκεια σπουδών από..... έως..... (μήνας & έτος)	Τίτλος πτυχίου ή διπλώματος	Ημερ/νία χορήγησης	Βαθμ/γία
ΓΝΩΣΕΙΣ ΞΕΝΩΝ ΓΛΩΣΣΩΝ (Ομιλία / Γραφή)					
Γλώσσα	Καλή γνώση (B2)	Πολύ καλή γνώση (C1)	Άριστη γνώση (C2)		
ΑΓΓΛΙΚΗ					
ΓΑΛΛΙΚΗ					
ΓΕΡΜΑΝΙΚΗ					
ΙΤΑΛΙΚΗ					
ΆΛΛΗ (σημειώσατε ποια)					

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ						
(συμπληρώνεται από τον υποψήφιο και αν δεν επαρκεί μπορεί να χρησιμοποιηθεί και δεύτερο έντυπο – Επισυνάψτε αποδεικτικά προϋπηρεσίας)						
A/A	Από	Έως	Μήνες Απασχόλ ησης	Φορέας Απασχόλησης - Εργοδότης	Κατηγορία Φορέα (1)	Αντικείμενο Απασχόλησης (θέση – υπευθυνότητα/καθήκοντα)
1. ΓΕΝΙΚΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ						
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
ΣΥΝΟΛΟ						

(1) Συμπληρώνεται κατά περίπτωση με (Ι) ή (Δ) ή (Ε). Όπου:

Ι: Ιδιωτικός τομέας. (Φυσικά πρόσωπα ή Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου).

Δ: Δημόσιος τομέας. (Υπηρεσίες του Δημοσίου, ΝΠΔΔ ή ΟΤΑ α' και β' βαθμού ή ΝΠΙΔ του δημοσίου τομέα της παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν.2190/1994, όπως ισχύει ή Φορείς της παρ. 3 άρθ. 1 του Ν. 2527/1997).

Ε: Ελεύθερος επαγγελματίας

A/A	ΓΝΩΣΗ Η/Υ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	

Α/Α	ΠΡΟΣΩΠΑ ΓΙΑ ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ	ΘΕΣΗ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΥ ΑΠΑΣΧΟΛΕΙΤΑΙ Ο ΣΥΣΤΗΝΩΝ
1.			
2.			
3.			

Ο/Η Δηλών/ούσα

.....

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4 : ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΛΟΓΗΣ

Η διαδικασία αξιολόγησης και επιλογής πραγματοποιείται ως εξής:

1. Ελέγχεται η πληρότητα των αιτήσεων συμμετοχής και των απαιτούμενων δικαιολογητικών που τις συνοδεύουν και επαληθεύονται τα προσόντων των ενδιαφερομένων βάσει των αποδεικτικών στοιχείων και δικαιολογητικών που προσκομίζουν.
2. Αποκλείονται από την περαιτέρω διαδικασία αξιολόγησης οι ενδιαφερόμενοι που δεν πληρούν τα ελάχιστα απαιτούμενα προσόντα. Η Επιτροπή Αξιολόγησης και Επιλογής Προσωπικού δύναται, κατά την κρίση της, να ζητά επιπρόσθετα γραπτές διευκρινίσεις ή/και προσκόμιση αποδεικτικών στοιχείων από τους ενδιαφερόμενους, χωρίς να αντιστρατεύεται η αρχή της ίσης μεταχείρισής τους.
3. Αξιολογούνται οι υποψήφιοι με βαθμολόγηση των απαιτούμενων και επιθυμητών προσόντων, με βάση τα δικαιολογητικά που έχουν προσκομίσει.
4. Καταρτίζονται πίνακες των ενδιαφερομένων που πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις συμμετοχής στην Πρόσκληση, κατά ειδικότητα και φθίνουσα σειρά βαθμολογίας.
5. Διενεργείται η διαδικασία της προσωπικής συνέντευξης.
6. Καταρτίζονται πίνακες των υποψηφίων κατά ειδικότητα και φθίνουσα σειρά βαθμολογίας, λαμβάνοντας υπόψη και την προσωπική συνέντευξη.
7. Λαμβάνεται αιτιολογημένη απόφαση επιλογής από την Επιτροπή Αξιολόγησης και Επιλογής Προσωπικού.
8. Ενημερώνονται οι υποψήφιοι για τα αποτελέσματα της τελικής απόφασης της Επιτροπής Αξιολόγησης και Επιλογής Προσωπικού.
9. Υπογράφεται η σύμβαση.